

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12) i članka 15. Statuta Općine Sveta Marija („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 9/09, 5/13), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 24. sjednici održanoj 19.05.2016. godine donijelo je

O D L U K U
O UVJETIMA I KRITERIJIMA KORIŠTENJA PROSTORA
U OBJEKTIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETA MARIJA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o uvjetima i kriterijima korištenja prostora u objektima u vlasništvu Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuju se uvjeti i način davanja na korištenje prostora (u daljnjem tekstu: općinski prostor) u objektima u vlasništvu Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 2.

Općinski prostori iz članka 1. ove Odluke su:

1. Domovi kulture u vlasništvu Općine,
2. Prostorije dječjeg vrtića
3. Prostor bivšeg matičnog ureda,
4. Prostorije u Omladinskoj ulici (motoristi)
5. Stan u Omladinskoj ulici br17
6. Vatrogasni dom u Svetoj Mariji
7. Vatrogasni dom u Donjem Mihaljevcu
8. prostorije koje Općina koristi za svoju redovnu djelatnost, a trenutno su slobodne za povremeno korištenje, ukoliko se koriste izvan radnog vremena Općine.

Općinskim prostorima iz stavka 1. ovoga članka neposredno upravlja načelnica Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: načelnica).

Članak 3.

Prostori u vlasništvu Općine Sveta Marija mogu se koristiti:

1. povremeno,
2. godišnje.

Povremenim korištenjem smatra se korištenje prostora za održavanje jednokratnih redovnih aktivnosti, projekata i seminara političkih stranaka, održavanje projekata, seminara, proslava i drugih događanja u organizaciji fizičkih i pravnih osoba te radi obavljanja povremene prodaje.

Godišnjim korištenjem smatra se korištenje prostora za održavanje redovnih aktivnosti, projekata i seminara udruga građana i fizičkih osoba.

II. UVJETI I NAČIN DAVANJA PROSTORA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETA MARIJA NA KORIŠTENJE

Članak 4.

Pravilnik o dodjeli na korištenje prostora u vlasništvu Općine Sveta Marija (dalje: Pravilnik) donosi načelnica.

U Pravilniku se propisuju uvjeti, mjerila i postupci za dodjelu prostora u vlasništvu Općine Sveta Marija na korištenje udrugama, političkim strankama, fizičkim i pravnim osobama.

Prostori u vlasništvu Općine Sveta Marija koji se dodjeljuju na godišnje korištenje za održavanje redovnih aktivnosti, projekata i seminara, udrugama građana i fizičkim osobama u svrhu obavljanja redovne djelatnosti odnosno boravka, dodjeljuju se sukladno provedenom javnom natječaju ili pozivu.

Ostali prostori dodjeljuju se na povremeno korištenje temelju zahtjeva korisnika koji se upućuje načelnici Općine Sveta Marija na obrascu koji se utvrđuje Pravilnikom.

Odluku o dodjeli prostora u vlasništvu Općine Sveta Marija donosi načelnica.
Ugovor o korištenju prostora u ime Općine Sveta Marija sklapa načelnica.

Članak 5.

Ugovor o korištenju općinskog prostora obavezno sadrži:

- podatke o ugovornim stranama,
- podatke o prostoru koji se daje na korištenje,
- podatke o namjeni korištenja prostora,
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja korištenja prostora,
- iznos naknade za korištenje prostora ili osnovu na temelju koje se prostor daje na korištenje bez naknade,
- rokove plaćanja naknade,
- prava i obveze Korisnika u svezi korištenja prostora,
- uvjete za raskid ugovora.

Članak 6.

Korištenje prostora neće se odobriti Korisniku koji:

- ima nepodmirene obveze prema Općini po bilo kojem osnovu,
- ne ispunjava ili nije ispunio ranije obveze iz ugovora o korištenju prostora.

IV. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA:372-05/16-01/03
URBROJ: 2109/24-16-1
Sveta Marija, 19.05.2016.

PREDSJEDNICA
Općinskog vijeća

Marija Frančić